

Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐẮK NÔNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN ĐẮK SONG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1566./TB-THADS

Đắk Song, ngày 05 tháng 12 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 395/QĐ-CCTHADS ngày 05/01/2024 của
Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 21/QĐ-CCTHADS ngày
27/6/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 307/TB-ĐGTN-ĐN ngày 04/12/2024
của Chi nhánh công ty Đấu giá Hợp danh Trung Nam.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông.
thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Chi nhánh công ty Đấu giá
Hợp danh Trung Nam, địa chỉ: Số 1547, đường Nguyễn Tất Thành, tổ dân phố 2,
phường Nghĩa Tân, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông.

b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản: Tài sản 01: Quyền sử dụng đất và tài
sản gắn liền trên đất tại thửa số 154, tờ bản đồ số 19, diện tích là 14.353m², đất trồng
cây lâu năm, được Sở Tài Nguyên và Môi trường tỉnh Đắk Nông cấp giấy CNQSDĐ
số CO 941112 ngày 13/3/2019 mang tên Võ Văn Sâm, tọa lạc tại: Thôn Đắk Hòa 1
(nay là Thôn Đắk Hòa), xã Đắk Hòa, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Từ ngày 24/12/2024 đến ngày
25/12/2024 tại nơi có tài sản.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 04/12/2024 đến
ngày 24/12/2024.

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 292.973.436đồng

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước: Tiền mua hồ sơ là
200.000đ/01 bộ hồ sơ; Tiền đặt trước: 50.000.000đồng;

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Trong
giờ hành chính liên tục từ ngày 04/12/2024 đến ngày 24/12/2024 tại Chi nhánh công
ty Đấu giá Hợp danh Trung Nam, địa chỉ: Đường Nguyễn Tất Thành, Tổ 02, phường
Nghĩa Tân, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông. Thời gian nộp tiền đặt trước: Trong
giờ hành chính từ ngày 24/12/2024 đến ngày 26/12/2024.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 9 giờ 30 phút ngày
27/12/2024 tại Chi nhánh công ty Đấu giá Hợp danh Trung Nam, địa chỉ: đường
Nguyễn Tất Thành, Tổ 02, phường Nghĩa Tân, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông.

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại
cuộc đấu giá; Phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Chi nhánh công ty Đấu giá Hợp danh Trung Nam, địa chỉ: đường Nguyễn Tất Thành, Tổ 02, phường Nghĩa Tân, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Kể từ lần giảm giá thứ 2 trở đi mà không có người tham gia đấu giá trả giá hoặc bán đấu giá không thành thì người được thi hành án có quyền nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Đắk Hòa;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Đắk Song;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Đắk Nông;
- Lưu: VT, HSTHA

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Anh Sâm